

ACTA DE FALLO

LICITACIÓN: LO-36079003-27-2024
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

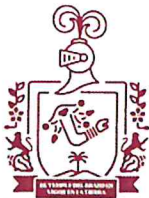
DESCRIPCIÓN SINTÉTICA DE LA (S) OBRA (S):

- (1) 06DJN0204V.- J.N. FERNANDO MORENO PEÑA, COL. GUSTAVO VÁZQUEZ, COLIMA, COL.- MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE, RETIRO Y RECOLOCACIÓN DE MALLA CICLÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CICLÓN Y REJA-ACERO.-
- (2) 06DST0008V.- SEC. MA. CONCEPCIÓN BARBOSA HERNÁNDEZ, COMUNIDAD DE TEPAMES, COLIMA, COL.- CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL, SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "D"; MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS, REPARACIONES ELÉCTRICAS EN ÁREA DE DESAYUNADORES, REPARACIONES EN CISTERNA.-

EN LA CIUDAD DE COLIMA, COLIMA, SIENDO LAS 13:15 HORAS DEL DÍA MARTES 22 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2024, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS "ING. CARLOS OCHOA LARIOS" DEL INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, UBICADO EN CALZADA PEDRO A. GALVAN NO. 325 NORTE, LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PARTICIPANTES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE, PARA CELEBRAR EL ACTO DE FALLO DE ESTA LICITACIÓN, DONDE SE COMUNICA LA RESOLUCIÓN DEL ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, -AL CUAL SE DIO LECTURA CON ANTERIORIDAD EN DONDE SE DESECHARON LAS PROPUESTAS DE:

RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON:

LICITANTE	NOVATERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.
SE DESECHA LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE DEBIDO A LO SIGUIENTE:	
EN EL PUNTO 2.2.7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO; CONSIDERANDO QUE:	
<i>El costo por financiamiento deberá estar representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y corresponderá a los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al programa de ejecución de los trabajos calendarizados y valorizados por periodos. Anexando el indicador económico utilizado.</i>	
<i>El procedimiento para el análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento deberá ser por flujo de caja calendarizado por quincena.</i>	
<i>El contratista deberá fijar la tasa de interés con base en un indicador económico específico, considerando además los puntos que le requiera una institución crediticia como sobre costo por el crédito. (por ejemplo: TIIE + puntos del banco), por lo que deberá aplicar la tasa pasiva cuando el saldo es a favor y la tasa activa cuando se requiere de financiamiento.</i>	
EL LICITANTE NO APLICA TASA ACTIVA, SÓLO PASIVA, ES DECIR QUE NO CONSIDERA SOBRECOSTO CUANDO LA MAYOR PARTE DE SUS ACUMULADOS SON NEGATIVOS, YA QUE REQUIERE DE FINANCIAMIENTO DESDE LA 2DA QUINCENA, PRESENTA UNA TASA APLICABLE A UN PERIODO DE 41 DÍAS (COMO EL PERIODO QUE LA INSTITUCIÓN TARDA PARA PAGAR ESTIMACIONES), INDEPENDIENTEMENTE DEL PERIODO DE PAGO DE ESTIMACIONES, SE ESTÁ ANALIZANDO POR PERIODOS QUINCENALES, POR ENDE, LAS TASAS (PASIVA Y ACTIVA) APLICABLE AL PERIODO, DEBEN DE SER DE 15 DÍAS, YA QUE ESTA SE CALCULA Y ACUMULA QUINCENA A QUINCENA.	
POR LO ANTERIOR, ESTA DEPENDENCIA CONSIDERA SU PROPUESTA ECONÓMICAMENTE INSOLVENTE, Y POR ENDE ES DESECHADA Y CALIFICADA COMO <u>NO FAVORABLE</u> .	
"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACION DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"	



LICITANTE

ARQ. CESAR GERARDO POLANCO CABELLOS

SE DESECHA LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE DEBIDO A LO SIGUIENTE:

EN EL PUNTO 2.2.6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, EL LICITANTE PRESENTA UN COSTO DIRECTO DE LA PROPUESTA, DISTINTO AL OBTENIDO EN EL DOCUMENTO 2.2.2 EXPLOSIÓN DE INSUMOS, DICHA DIFERENCIA GENERA INCONSISTENCIAS EN LA PROPUESTA.

EN EL PUNTO 2.2.7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO; CONSIDERANDO QUE:

El costo por financiamiento deberá estar representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y corresponderá a los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al programa de ejecución de los trabajos calendarizados y valorizados por periodos. Anexando el indicador económico utilizado.

El procedimiento para el análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento deberá ser por flujo de caja calendarizado por quincena.

El contratista deberá fijar la tasa de interés con base en un indicador económico específico, considerando además los puntos que le requiera una institución crediticia como sobrecosto por el crédito. (por ejemplo: TIIE + puntos del banco), por lo que deberá aplicar la tasa pasiva cuando el saldo es a favor y la tasa activa cuando se requiere de financiamiento.

EL LICITANTE NO APLICA TASA ACTIVA, SÓLO PASIVA, ES DECIR QUE NO CONSIDERA SOBRECOSTO CUANDO LA MAYOR PARTE DE SUS ACUMULADOS SON NEGATIVOS, YA QUE REQUIERE DE FINANCIAMIENTO EN 5 DE 7 QUINCENAS; PRESENTA UNA TASA APLICABLE A UN PERIODO DE 41 DÍAS (COMO EL PERIODO QUE LA INSTITUCIÓN TARDA PARA PAGAR ESTIMACIONES), PERO PRESENTA COBRO POR ESTIMACIÓN DESDE LA 2DA QUINCENA, ES DECIR ANTES DE LOS 41 DÍAS; INDEPENDIENTEMENTE DEL PERIODO DE PAGO DE ESTIMACIONES, SE ESTÁ ANALIZANDO POR PERIODOS QUINCENALES, POR ENDE, LAS TASAS (PASIVA Y ACTIVA) APLICABLE AL PERIODO, DEBEN DE SER DE 15 DÍAS, YA QUE ESTA SE CALCULA Y ACUMULA QUINCENA A QUINCENA.

POR LO ANTERIOR, ESTA DEPENDENCIA CONSIDERA SU PROPUESTA ECONÓMICAMENTE INSOLVENTE, Y POR ENDE ES DESECHADA Y CALIFICADA COMO NO FAVORABLE.

LICITANTE

ARQ. CARLOS ALBERTO ESPINOSA DE LA TORRE

SE DESECHA LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE DEBIDO A LO SIGUIENTE:

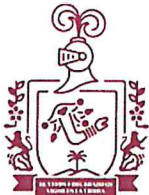
En el punto 2.2.7 Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento; considerando que:

El costo por financiamiento deberá estar representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y corresponderá a los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al programa de ejecución de los trabajos calendarizados y valorizados por periodos. Anexando el indicador económico utilizado.

El procedimiento para el análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento deberá ser por flujo de caja calendarizado por quincena.

El licitante no aplica tasa activa, sólo pasiva, es decir que lo que menciona como tasa activa no lo son, son TIIE's pasivas (anual y mensual), por ellos su necesidad de financiamiento o apalancamiento crediticio es bajo, y por ende su porcentaje de financiamiento también es bajo.

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACION DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



No considera sobrecosto cuando sus acumulados son negativos, ya que requiere de financiamiento por o menos en 3 de 7 quincenas; presenta una tasa aplicable a un periodo de 30 días, es decir una tasa mensual; independientemente del periodo de pago de estimaciones, se está analizando por periodos quincenales, por ende, las tasas (pasiva y activa) aplicable al periodo, deben de ser de 15 días, ya que esta se calcula y acumula quincena a quincena.

POR LO ANTERIOR, ESTA DEPENDENCIA CONSIDERA SU PROPUESTA ECONÓMICAMENTE INSOLVENTE, Y POR ENDE ES DESECHADA Y CALIFICADA COMO NO FAVORABLE.

LICITANTES

CESAR ARIEL HERNANDEZ CASTILLO

SE DESECHA LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE DEBIDO A LO SIGUIENTE:

EN EL DOCUMENTO 2.2.2 RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS CANTIDADES, LOS COSTOS UNITARIOS Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN (EXPLOSIÓN DE INSUMOS) DE LOS MATERIALES, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y PORCENTAJES ADICIONALES QUE SE REQUIEREN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

EN LA EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MANO DE OBRA, SE OBSERVA UN PORCENTAJE DE PAGO DE CUOTAS DEL IMSS, PORCENTAJE QUE NO APARECE EN SUS TARJETAS DE ANÁLISIS DE CONCEPTOS DE TRABAJO, Y NO DEBE APARECER, MÁS SIN EMBARGO APARECE EN LA EXPLOSIÓN DE INSUMOS, Y AFECTA EL COSTO DIRECTO DE LA PROPUESTA.

CABE ACLARAR QUE NO SE PUDO HACER UNA BÚSQUEDA EN LOS ARCHIVOS DE FORMATO EXCEL, PORQUE NO INCLUYÓ LA PROPUESTA ECONÓMICA EN SU USB.

EN EL PUNTO 2.2.7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO; CONSIDERANDO QUE:

El costo por financiamiento deberá estar representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y corresponderá a los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al programa de ejecución de los trabajos calendarizados y valorizados por periodos. Anexando el indicador económico utilizado.

El procedimiento para el análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento deberá ser por flujo de caja calendarizado por quincena.

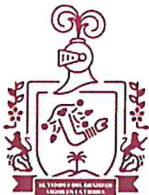
EL LICITANTE SOLO APLICA TASA ACTIVA A LOS SALDOS NEGATIVOS, Y NO APLICA PASIVA A LOS ACUMULADOS POSITIVOS. NO TOMA EN CUENTA LOS RENDIMIENTOS DE LOS SALDOS POSITIVOS.

PRESENTA INGRESOS POR ESTIMACIÓN DESDE LA 2DA QUINCENA, SIN EMBARGO EL LICITANTE PRESENTA UN PORCENTAJE PARA UN PERIODO DE 41 DÍAS APLICABLE AL PERIODO DE COBRO, PERIODO CON EL QUE TAMBIÉN CALCULA SU TASA, INDEPENDIENTEMENTE DEL PERIODO DE PAGO DE ESTIMACIONES, SE ESTÁ ANALIZANDO POR PERIODOS QUINCENALES, POR ENDE, LAS TASAS (PASIVA Y ACTIVA) APLICABLE AL PERIODO, DEBEN DE SER DE 15 DÍAS, YA QUE ESTA SE CALCULA Y ACUMULA QUINCENA A QUINCENA, NO SE PUEDE ESTAR APLICANDO UN PERIODO DE 41 DÍAS DESDE LA PRIMERA QUINCENA.

Y COMO SE MENCIONÓ CON ANTERIORIDAD, PRESENTA LA INFORMACIÓN INCOMPLETA EN SU USB, DOCUMENTO 2.2.12, YA QUE NO INCLUYÓ LA PROPUESTA ECONÓMICA NI EN PDF NI EN FORMATO EXCEL.

POR LO ANTERIOR, ESTA DEPENDENCIA CONSIDERA SU PROPUESTA ECONÓMICAMENTE INSOLVENTE, Y POR ENDE ES DESECHADA Y CALIFICADA COMO NO FAVORABLE.

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACION DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



LA C. ARQ. MAYRA GRACIELA SILVA RODRIGUEZ, CON CARGO DE DIRECTORA GENERAL, DESIGNADA PARA PRESIDIR ESTE ACTO, COMUNICA CON BASE EN LO SEÑALADO EN EL ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS, CELEBRADA A LAS 13:40 HORAS DEL DÍA VIERNES 27 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024, AL ANÁLISIS DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS PRESENTADAS, QUE SE LLEVÓ A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PÚBLICAS, ASÍ COMO A LAS DIVERSAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS VIGENTES APLICABLES A LA NORMATIVIDAD EN LA MATERIA; HIZO SABER A LOS PRESENTES EL FALLO INAPELABLE POR EL QUE DECLARA QUE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CORRESPONDE A LA EMPRESA COFESER INGENIERIA, S.A. DE C.V., POR UN IMPORTE DE \$ 2,863,268.97 (-DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.-) + IVA, Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 70 DIAS CALENDARIO, EN VIRTUD DE HABER REUNIDO LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS Y HABER PRESENTADO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA SOLVENTE.

LA EMPRESA A QUIEN SE OTORGÓ EL FALLO FAVORABLE DEBERÁ PRESENTAR EL PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN QUINCENAS, A LA FIRMA DE CONTRATO CON LA TOTALIDAD DE LOS CONCEPTOS, RESPETANDO LAS FECHAS Y PERIODOS ESTABLECIDOS EN LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PRESENTADOS DURANTE EL PROCEDIMIENTO.

LA ADJUDICACIÓN OBLIGA A LA CONTRATISTA Y A LA CONVOCANTE A LA FIRMA DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL DÍA VIERNES 25 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2024, A LAS 10:30 HORAS, EN LAS OFICINAS DEL INCOIFED, UBICADAS EN CALZADA PEDRO A. GALVÁN NO. 325 NORTE, CON LA DOCUMENTACION Y FIANZAS RESPECTIVAS AL CONTRATO.

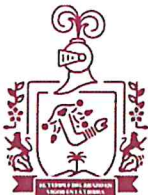
LA EMPRESA COFESER INGENIERIA, S.A. DE C.V., DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS A PARTIR DEL DÍA LUNES 28 DEL MES DE OCTUBRE DE 2024 Y SU TERMINACIÓN EL DIA DOMINGO 05 DE ENERO DEL 2025.

LA PROPUESTA PRESENTADA POR: ARQ. REBECCA GOMEZ CONTRERAS, LA MISMA CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS, SIN EMBARGO, NO CORRESPONDE A LA PROPUESTA MÁS BAJA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES INHERENTES, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO QUIENES INTERVINIERON EN EL ACTO:

POR PARTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO	FIRMAS
LA TITULAR DEL INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA ARQ. MAYRA GRACIELA SILVA RODRIGUEZ DIRECTORA GENERAL	
ARQ. MARÍA ALEJANDRA GONZÁLEZ VIRGEN SECRETARIA TÉCNICA	

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACION DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"



COLIMA
Gobierno del Estado

Instituto Colimense de la
Infraestructura Física Educativa

INVITADOS	FIRMAS
POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO ING. CESAR EDUARDO RAMIREZ CISNEROS	
POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL ESTADO DE COLIMA C. JOSÉ JAIME GILBERTO JUÁREZ GUZMÁN	
POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE COLIMA C.	

EMPRESA/REPRESENTANTE	FIRMA
1.- NOVATERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. ING. FERNANDO CONTRERAS CORIA	
2.- ARQ. CESAR GERARDO POLANCO CABELLOS EL MISMO	
3.- ARQ. REBECCA GÓMEZ CONTRERAS C.	
4.- ARQ. CARLOS ALBERTO ESPINOSA DE LA TORRE EL MISMO	
5.- COFESER INGENIERÍA S.A. DE C.V. ING. HUGO SERAFÍN FLORES CONTRERAS	
6.- CESAR ARIEL HERNÁNDEZ CASTILLO C.	

EL TEMPLE DEL BRAZO ES
VIGOR EN LA TIERRA





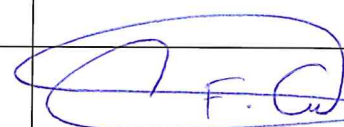

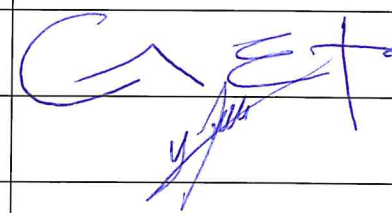
"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CREACION DEL TERRITORIO FEDERAL DE COLIMA"

INCOIFED
REGISTRO DE PARTICIPANTES: FALLO
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
LO-36079003-27-2024

(1) 06DJN0204V.- J.N. FERNANDO MORENO PEÑA, COL. GUSTAVO VÁZQUEZ, COLIMA, COL.-
MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZANTE, RETIRO Y RECOLOCACIÓN DE MALLA CICLÓN,
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CICLÓN Y REJA-ACERO.-

(2) 06DST0008V.- SEC. MA. CONCEPCIÓN BARBOSA HERNÁNDEZ, COMUNIDAD DE TEPAMES,
COLIMA, COL.- CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, CONSTRUCCIÓN DE MURO
PERIMETRAL, SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "D";
MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE SERVICIOS SANITARIOS, REPARACIONES ELÉCTRICAS EN ÁREA
DE DESAYUNADORES, REPARACIONES EN CISTERNA.-

22 DE OCTUBRE DE 2024

NOMBRE	FIRMA
1.- INCOIFED ARQ. MAYRA GRACIELA SILVA RODRIGUEZ	
2.- INCOIFED ARQ. MARÍA ALEJANDRA GONZÁLEZ VIRGEN	
3.- POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO C. Ing. Volmar Edoardo Ramírez Cisneros	
4.- POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL ESTADO, DE COLIMA C. JOSE JUAN GILBERTO JAREZ GUZMAN	
5.- POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE COLIMA C.	
6.- NOVATERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. C. Ing. Fernando Contreras Coria	
7.- ARQ. CESAR GERARDO POLANCO CABELLOS C. Cesar Gerardo Polanco Cabellos	
8.- ARQ. REBECCA GÓMEZ CONTRERAS C.	
9.- ARQ. CARLOS ALBERTO ESPINOSA DE LA TORRE C.	
10.- COFESER INGENIERÍA S.A. DE C.V. C. Ing. Hugo Seracin Flores Contreras	
11.- CESAR ARIEL HERNÁNDEZ CASTILLO C.	
12.- C.	