

ACTA TERCERA

FALLO

Acta de dictamen y fallo del concurso por Convocatoria Pública Estatal:

Nº DE LICITACIÓN	OBRA
SEIDUM-008/2024	PAVIMENTACION DE LA CALZADA AGUILAR EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COQUIMATLÁN, COLIMA.

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 14:45 hrs. del día 20 de noviembre de 2024, y de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el Acta Segunda se reúnen en las oficinas que ocupa la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real No. 435, para efectuar el acto citado las personas físicas o morales y funcionarios cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta Acta.

La C. Arq. María Candelaria Coria Oliveros con cargo de Coordinadora de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública inicio el Acto con la lista de asistencia de las empresas participantes, procediendo a continuación con la lectura del dictamen de las proposiciones recibidas para su revisión detallada informando que existe la descalificación de las siguientes empresas:

CUBER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

*Las bases de licitación establecen en los puntos:*

*JUNTA DE ACLARACIONES.*

*Para cualquier duda, se realizará en las instalaciones de esta dependencia, una junta de aclaraciones a las bases de la licitación, a las 11:30 hrs., del día 08 de noviembre de 2024. Siendo optativa la asistencia.*

*La junta de aclaraciones se realizara con la presencia del servidor público que presida dicho acto así como un representante del área técnica o usuaria tratándose de bienes o área ejecutora o requirente tratándose de obra pública, por lo que quienes hubieren realizado la inscripción y visita al lugar de los trabajos, tendrán derecho a plantear personalmente o por escrito a través de los medios electrónicos que se hayan previsto en las bases de licitación, sus dudas, aclaraciones o cuestionamientos sobre la convocatoria, las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por las áreas participantes en el proceso. No se atenderán solicitudes que se reciban después de los plazos establecidos en las presentes bases de licitación.*

*Cualquier modificación a la convocatoria, a sus anexos o a las cláusulas del modelo de contrato, derivadas de la junta de aclaraciones formara parte integral de la presente convocatoria.*

*2.2.6.-Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos (no se autorizan los estudios anualizados), identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales; considerando lo siguiente:*

*El costo indirecto corresponde a los gastos generales necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los costos directos que realiza el contratista, tanto en sus oficinas centrales como en la obra, y comprende entre otros; los gastos de administración, organización, dirección técnica, vigilancia, supervisión, construcción de instalaciones generales necesarias para realizar conceptos*



2024: Año del Bicentenario de la creación del Territorio Federal de Colima

ACTA TERCERA  
FALLO

de trabajo; el transporte de maquinaria o equipo de construcción, imprevistos y, en su caso, prestaciones laborales y sociales correspondientes al personal directivo y administrativo.

Para su determinación, se deberá considerar que el costo correspondiente a las oficinas centrales del contratista, comprenderá únicamente los gastos necesarios para dar apoyo técnico y administrativo a la superintendencia del contratista, encargada directamente de los trabajos. En el caso de los costos indirectos de oficinas de campo se deberán considerar todos los conceptos que de él se deriven.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

El acta de junta de aclaraciones establece en el punto

3. Los costos correspondientes a la **integración del álbum fotográfico** completo de la obra y la **actualización de planos**. Así mismo la propuesta del licitante que resulte ganadora, se compromete a llevar un álbum fotográfico, a partir de un banco previamente definido por la supervisión de esta dependencia, considerando el antes, durante y después de la ejecución de cada uno de los conceptos que la integran.

Al respecto, para el documento 2.2.6 Análisis de indirectos que integra en su propuesta se realizan el señalamiento de que los importes considerados para el personal directivo en oficina central (Director General de acuerdo al documento 2.2.12d) por la cantidad de \$ 36,000.00 y analista de costos por \$ 9,600.00 resultan insuficientes en función de la magnitud de los trabajos, situación que repercute de manera directa en el porcentaje de indirecto obtenido para oficina central por 2.1807% y por consiguiente en el importe total de la propuesta.

Para este mismo documento se hace el señalamiento que no considera costos por integración de álbum fotográfico ni actualización de planos, afectando en consecuencia el porcentaje de indirectos de su propuesta y por consiguiente el importe total de esta.

Por lo anteriormente citado, el documento 2.2.6 se considera incorrecto al no haber sido elaborado conforme a las bases de licitación y al acta de junta de aclaraciones.

Las bases de licitación establecen en los puntos:

4.2.-En general para la evaluación económica de las propuestas se deberán considerar, entre otros, los siguientes aspectos:

I. Que cada documento contenga toda la información solicitada, y

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

4.3.1.- Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas las siguientes:

I. La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las bases.

II. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante;

Por lo anteriormente citado y con fundamento a lo indicado en las bases de licitación en los puntos 4.2. I. y 4.3.1 II. se desecha su propuesta por incumplimiento al punto 2.2.6 de las Bases de licitación y el punto 3 del acta de junta de aclaraciones.

1824



2024

2024: Año del Bicentenario de la creación del Territorio Federal de Colima



ACTA TERCERA  
FALLO

INBCOM DE COLIMA, S.A. DE C.V.

*Las bases de licitación establecen en los puntos:*

**JUNTA DE ACLARACIONES.**

*Para cualquier duda, se realizará en las instalaciones de esta dependencia, una junta de aclaraciones a las bases de la licitación, a las 11:30 hrs., del día 08 de noviembre de 2024. Siendo optativa la asistencia.*

*La junta de aclaraciones se realizara con la presencia del servidor público que presida dicho acto así como un representante del área técnica o usuaria tratándose de bienes o área ejecutora o requirente tratándose de obra pública, por lo que quienes hubieren realizado la inscripción y visita al lugar de los trabajos, tendrán derecho a plantear personalmente o por escrito a través de los medios electrónicos que se hayan previsto en las bases de licitación, sus dudas, aclaraciones o cuestionamientos sobre la convocatoria, las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por las áreas participantes en el proceso. No se atenderán solicitudes que se reciban después de los plazos establecidos en las presentes bases de licitación. Cualquier modificación a la convocatoria, a sus anexos o a las cláusulas del modelo de contrato, derivadas de la junta de aclaraciones formara parte integral de la presente convocatoria.*

*El acta de junta de aclaraciones establece en el punto*

*3.-Los costos correspondientes a la integración del álbum fotográfico completo de la obra y la actualización de planos. Así mismo la propuesta del licitante que resulte ganadora, se compromete a llevar un álbum fotográfico, a partir de un banco previamente definido por la supervisión de esta dependencia, considerando el antes, durante y después de la ejecución de cada uno de los conceptos que la integran.*

*Al respecto, para el documento 2.2.6 Análisis de indirectos que integra en su propuesta se realizan el señalamiento de que no considera costos por integración de álbum fotográfico ni actualización de planos, afectando en consecuencia el porcentaje de indirectos de su propuesta y por consiguiente el importe total de esta.*

*Por lo anteriormente citado, el documento 2.2.6 se considera incorrecto al no haber sido elaborado conforme a las bases de licitación y al acta de junta de aclaraciones.*

*Las bases de licitación establecen en los puntos:*

**2.2.7.-Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento; considerando que:**

*El costo por financiamiento deberá estar representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y corresponderá a los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al programa de ejecución de los trabajos calendarizados y valorizados por periodos.*

*El costo por financiamiento permanecerá constante durante la ejecución de los trabajos, y únicamente se ajustará en los siguientes casos:*

**I. Cuando varíe la tasa de interés, y**

1824



2024

2024: Año del Bicentenario de la creación del Territorio Federal de Colima

ACTA TERCERA  
FALLO

II. Cuando no se entreguen los anticipos durante el primer trimestre de cada ejercicio subsecuente al del inicio de los trabajos.

Para el análisis, cálculo e integración del porcentaje del costo por financiamiento se deberá considerar lo siguiente:

I. Que la calendarización de egresos esté acorde con el programa de ejecución de los trabajos y el plazo indicado en la propuesta del contratista.

II. Que el porcentaje del costo por financiamiento se obtenga de la diferencia que resulte entre los ingresos y egresos, afectado por la tasa de interés propuesta por el contratista, y dividida entre el costo directo más los costos indirectos

III. Que se integre por los siguientes ingresos:

- a) Los anticipos que se otorgarán al contratista durante el ejercicio del contrato, y
- b) El **importe de las estimaciones** a presentar, considerando los plazos de formulación, aprobación, trámite y pago; deduciendo la amortización de los anticipos concedidos, y

IV. Que se integre por los siguientes egresos:

- a) Los gastos que impliquen los costos directos o indirectos;
- b) Los anticipos para compra de maquinaria o equipo e instrumentos de instalación permanente que en su caso se requieran, y
- c) En general, cualquier otro gasto requerido según el programa de ejecución.

Las dependencias y entidades para reconocer en el costo por financiamiento las variaciones de la tasa de interés que el contratista haya considerado en su propuesta, deberán considerar lo siguiente:

I. El contratista **deberá fijar la tasa de interés con base en un indicador económico específico**, la cual permanecerá constante en la integración de los precios; la variación de la tasa, al alza o a la baja, dará lugar al ajuste del porcentaje del costo por financiamiento, considerando la variación entre los promedios mensuales de tasas de interés, entre el mes en que se presente la propuesta del contratista, con respecto al mes que se efectúe su revisión;

II. Las dependencias y entidades reconocerán la variación en la tasa de interés propuesta por el contratista, de acuerdo con las variaciones del indicador económico específico a que esté sujeta;

Al respecto se hace el señalamiento que en el documento 2.2.7 Análisis de financiamiento que integra en su propuesta ha considerado una tasa de interés anual de 10.6975%, sin especificar a que indicador propiamente se refiere. Además de lo anterior considera 8.25% por puntos de intermediación de la banca, situación que no se apega a lo indicado en las bases de licitación motivando en consecuencia el rechazo de su propuesta.

Para este mismo documento se hace el señalamiento que el porcentaje de financiamiento ha sido calculado erróneamente al no considerar el importe de financiamiento obtenido en el mes de abril por la cantidad de \$ 30,249.90 obtenida de la diferencia entre ingresos y egresos ya acumulada. Lo anterior motiva el rechazo de su propuesta.

1824

**COLIMA**

2024

2024: Año del Bicentenario de la creación del Territorio Federal de Colima

ACTA TERCERA  
FALLO

Las bases de licitación establecen en los puntos:

4.2.-En general para la evaluación económica de las propuestas se deberán considerar, entre otros, los siguientes aspectos:

I. Que cada documento contenga toda la información solicitada, y

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

4.3.1.- Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas las siguientes:

I. La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las bases.

II. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante;

Por lo anteriormente citado y con fundamento a lo indicado en las bases de licitación en los puntos 4.2. I. y 4.3.1 II. se desecha su propuesta por incumplimiento a los puntos 2.2.6 y 2.2.7 de las Bases de licitación y el punto 3 del acta de junta de aclaraciones.

Además se da a conocer el nombre de la propuesta seleccionada para ejecutar la obra objeto de este concurso, cuya designación representa el fallo inapelable a favor de: **GRUPO CONSTRUCTOR LG DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.** con un importe de: \$ 16,901,127.36 (DIESEISES MILLONES NOVECIENTOS UN MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 36/100 M.N.) MÁS I.V.A. en virtud de reunir conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y por tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Señalando además que los precios ofertados por el licitante adjudicado, no rebasan el techo presupuestal asignado para la presente licitación y se encuentran dentro del margen razonable del mercado individualmente o conformando la propuesta total conforme a la presupuestación de los trabajos con el que cuenta la convocante, mismo que fue elaborado por esta Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad y no rebasan el techo presupuestal asignado, por lo que es viable la adjudicación y se garantiza el uso racional y eficiente de los recursos.

Así mismo se entrega un escrito a cada uno de los representantes de las compañías indicando las razones por las que su propuesta no fue aceptada.

La adjudicación obliga al contratista y a la dependencia a la firma del contrato dentro de los 30 días naturales contados a partir de esta fecha, apercibiendo al primero de que, si no cumple con tal obligación, por simple retardo de su cumplimiento la presente adjudicación dejará de surtir efecto. La empresa se compromete a iniciar los trabajos el día 21 de noviembre de 2024 y a terminar el día 20 de marzo de 2025 realizando los ajustes correspondientes al programa de ejecución de los trabajos.

La Contraloría General del Gobierno del Estado toma conocimiento de la celebración de este concurso, de acuerdo con lo estipulado por la Ley Estatal de Obras Públicas.



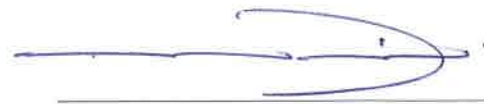
ACTA TERCERA

FALLO

Se cita a la firma ganadora, para cubrir las formalidades del contrato; para constancia y efectos legales inherentes firman el presente documento quienes intervienen en el acto.

POR LA DEPENDENCIA

LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO  
URBANO Y MOVILIDAD  
ARQ. MARISOL NERI LEÓN



FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL  
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA  
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS



POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE CAMINOS  
ARQ. JULIO CESAR SERRATOS OCHOA


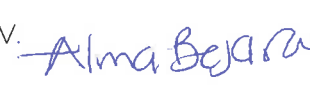



POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO  
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS



POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN



EMPRESAS:		
NO.	NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
01.-	EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR LG DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	
02.-	EMPRESA: CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA AMSAES, S.A. DE C.V.	
03.-	EMPRESA: CUBER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
04.-	EMPRESA: INBCOM DE COLIMA, S.A. DE C.V.	