

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

ACTA PRIMERA  
PROPUESTA TÉCNICA

Nº DE LICITACIÓN:	OBRA:
SEIDUM-018/2025	REHABILITACIÓN DE DIVERSOS ESPACIOS DEPORTIVOS. OBRA EXTERIOR Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO ESTACIONAMIENTO DE LA UNIDAD DEPORTIVA 5 DE MAYO, EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA.

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 11:00 hrs. del 18 de agosto de 2025 se reunieron en las oficinas que ocupa la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real N° 435, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación de proposiciones y apertura de sobre conteniendo la propuesta técnica, misma que se realiza a través del procedimiento de Convocatoria Pública Estatal.

PRIMERO. - La C. Arq. María Candelaria Coria Oliveros con cargo de Coordinadora de la Unidad Estatal de Licitaciones de Obra Pública designada para presidir el acto de presentación y apertura de propuestas, procedió a la presentación de los funcionarios de las distintas dependencias, así como de los licitantes que asistieron al acto.

SEGUNDO. - Se procedió a la recepción de los dos sobres que contienen las proposiciones técnica y económica de las empresas inscritas, que más adelante se mencionan.

TERCERO. - Recibidos los sobres que contiene en las propuestas, se procedió a abrir exclusivamente los sobres que contienen las propuestas técnicas de las empresas verificando que cumplieran íntegramente con lo dispuesto en las bases de licitación. Se procede a rubricar los sobres cerrados que contienen las propuestas económicas, las cuales quedarán en custodia de esta Dependencia.

Se informa a los presentes que a las 11:00 hrs. del día 20 de agosto de 2025 se procederá con la apertura económica y se dará a conocer el resultado del análisis de las propuestas técnicas, de las empresas que en este acto fueron aceptadas para revisión detallada, y que a continuación se mencionan:


1. ROBERTO SANTANA MACIAS
2. GALBHER, S.A. DE C.V.
3. CONSTRUCCIONES, SOLUCIONES Y DESARROLLO DE COLIMA, S.A. DE C.V.
4. WYVERN INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
5. SITELDI SUMINISTROS S.A. DE C.V.

Para los efectos legales inherentes firman el presente documento, los que intervienen en esta, enviándose una copia a los correos que nos proporcionaron en la junta de aclaraciones. La misma sirve a los licitantes como constancia de entrega de la propuesta técnica y económica para las compañías que fueron aceptadas.

POR LA DEPENDENCIA  
LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO  
URBANO Y MOVILIDAD  
ARQ. MARISOL NERI LEÓN



2025: AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO  
COMO PUERTO DE CABOTAJE Y DE ALTURA



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL  
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA  
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS





POR LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA  
ING. VICTOR MANUEL ARELLANO TOPETE



POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO  
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS



POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN

NO.	EMPRESAS: NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
01.-	P. FISICA: ROBERTO SANTANA MACIAS	
02.-	EMPRESA: GALBHER, S.A. DE C.V.	
03.-	EMPRESA: CONSTRUCCIONES, SOLUCIONES Y DESARROLLO DE COLIMA, S.A. DE C.V.	
04.-	EMPRESA: CONSTRUCCIONES TERRAMAR MZO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
05.-	EMPRESA: WYVERN INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	
06.-	EMPRESA: SITELDI SUMINISTROS S.A. DE C.V.	



**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD**

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

Nº DE LICITACIÓN: SEIDUM-018/2025

OBRA: REHABILITACIÓN DE DIVERSOS ESPACIOS DEPORTIVOS. OBRA EXTERIOR Y

CONSTRUCCIÓN DE NUEVO ESTACIONAMIENTO DE LA UNIDAD DEPORTIVA 5 DE MAYO, EN EL

**TÉCNICAS**

MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA.

FECHA: 18 DE AGOSTO DE 2025 COLIMA, COL.

Nº	COMPANIAS	211-	212-	213-	214-	215-	216-	217-	218-	219-	2110-	2111-	2112-	2113-	2114-	2115-	2116	2117	2118	2119	2120-
1.-	ROBERTO SANTANA MACIAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.-	GALBHER, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.-	CONSTRUCCIONES, SOLUCIONES Y DESARROLLO DE COLIMA, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.-	WYVERN INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.-	SIRELDI SUMINISTROS SA. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

Las proposiciones serán en lengua ESPAÑOLA, en moneda nacional y deberán contener debidamente firmados todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de concurso. Será causa de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados. Así como la comprobación de que alguno de los licitantes ha acordado con uno o con otros cualquier situación que tenga como fin obtener ventaja sobre los demás licitantes.

211- Bases de concurso y manifestación escrita de ser nacionalidad mexicana.

212- Modelo del contrato y manifestación escrita de conocimiento en su contenido y de sujetarse a sus términos.

213- Documento vigente a la firma del contrato expedido por el SAT, en sentido positivo, opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social expedida por el IMSS y Constancia de cumplimiento de obligaciones fiscales ante hacienda del Estado.

214- Copia del escrito donde compruebe que cuenta con el registro en el Padrón de Contratistas del Gobierno del Estado de Colima.

215- Original y copia del recibo de pago de inscripción y compra de bases.

216- Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones.

217- Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos.

218- Relación de maquinaria y equipo de construcción, que serán responsables de la Dirección, administración y ejecución de las obras.

219- Documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares, la identificación de los trabajos realizados por el licitante y su personal.

2110- Manifestación escrita de conocer los proyectos arquitectónicos y de ingeniería.

2111- Manifestación escrita en la que señale las partes de los trabajos que subcontratará, incluyendo la información necesaria que acredite la experiencia y capacidad técnica y económica de las personas que se manifiestan bajo protesta de decir verdad de que por su conducta no participan en los procedimientos de contratación personas físicas o morales inhabilitadas por la Función Pública y/o el Congreso del Estado en los términos de los ordenamientos de la Ley de Obras Públicas.

2112- Cuando se requiera de materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero de los señalados por la Secretaría de Economía.

2113- Análisis del 100% de los conceptos de trabajo a costos e importes.

2114- Análisis de insusos que intervienen en la integración de la propuesta.

2115- Programas de ejecución general de los trabajos, calendarizados en partidas y subpartidas de la totalidad de los conceptos de trabajo, así como los programas de a) mano de obra; b) de la maquinaria; c) de los materiales; y d) de utilización de personal profesional.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

ACTA SEGUNDA  
PROPUESTA ECONÓMICA

Nº DE LICITACIÓN:	OBRA:
SEIDUM-018/2025	REHABILITACIÓN DE DIVERSOS ESPACIOS DEPORTIVOS. OBRA EXTERIOR Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO ESTACIONAMIENTO DE LA UNIDAD DEPORTIVA 5 DE MAYO, EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA.

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 11:00 hrs. del 20 de agosto de 2025 se reunieron en las oficinas de la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real N° 435, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de apertura de las **Proposiciones Económicas**, de los licitantes cuyas proposiciones técnicas fueron aceptadas en la primera etapa y en el análisis detallado de las mismas, informando que existe descalificación de la siguiente empresa:

**WYVERN INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.**

Las bases de licitación establecen en el punto:

*2.1.5.- Original y copia del recibo de pago de inscripción y compra de bases.*

Al respecto, una vez revisada detalladamente su propuesta, se ratifica lo asentado en el cuadro de recepción de propuestas, anexo al acta de presentación y apertura (Acta Primera), señalando que no se presenta el recibo original de inscripción y compra de bases, por lo anterior el documento se considera incompleto, situación que motiva el rechazo de su propuesta.

Las bases de licitación establecen en el punto:

*2.1.17 Análisis del 100% de los conceptos de trabajo a desarrollar, su unidad de medida y cantidad, así como la relación de los materiales con sus correspondientes consumos y de la mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos, así como los análisis de básicos, todo ello sin considerar costos e importes.*

Al respecto se hace el señalamiento que en el documento 2.1.17 Análisis de precios unitarios que integra en su propuesta, estos contienen el precio unitario con letra para todos y cada uno de los conceptos de trabajo que la conforman. Lo anterior motiva el rechazo de su propuesta al no haber sido elaborado conforme a lo indicado en las bases de licitación.

Las bases de licitación establecen en el punto:

*4.3.1.- Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas las siguientes:*

*I. La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las bases.  
II. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante;*

III. ....

IV. ....

Por lo anteriormente citado y con fundamento a lo indicado en las bases de licitación en los puntos 4.3.1 I y II se desecha su propuesta por incumplimiento a los puntos 2.1.5 y 2.1.17 de las Bases de licitación.



## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

Por lo anterior se procede con la apertura de las propuestas económicas de las compañías aceptadas, rechazando aquellas que no presenten todos los documentos solicitados o hayan omitido algún requisito, así mismo son aceptadas para revisión detallada las propuestas de las siguientes compañías, leyéndose en voz alta los importes correspondientes.

No.	COMPAÑIA	IMPORTE MÁS IVA
1.-	ROBERTO SANTANA MACIAS	\$ 12'699,660.65 + IVA
2.-	GALBHER, S.A. DE C.V.	\$ 13'021,591.08 + IVA
3.-	CONSTRUCCIONES, SOLUCIONES Y DESARROLLO DE COLIMA, S.A. DE C.V.	\$ 11'883,272.84 + IVA
4.-	SITELDI SUMINISTROS S.A. DE C.V.	\$ 13'525,774.01 + IVA

El importe anotado puede sufrir modificaciones, en función al posterior análisis y evaluación que se efectúe a las proposiciones.

Posteriormente se procedió a rubricar por los licitantes y funcionarios presentes el catálogo de conceptos y los programas solicitados de las propuestas aceptadas.

Además, se notificó a los presentes en este mismo acto, la fecha en que se dará a conocer el Fallo de la presente licitación, siendo está a las 10:00 hrs. del día 25 de agosto de 2025.

Para constancia y efectos legales inherentes firman el presente documento los que intervienen en él.

POR LA DEPENDENCIA

LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO  
URBANO Y MOVILIDAD  
ARQ. MARISOL NERI LEÓN

FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL  
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA  
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS

POR LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA  
ING. VICTOR MANUEL ARELLANO TOPETE








POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO  
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS



2025: AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO  
COMO PUERTO DE CABOTAJE Y DE ALTURA

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN

NO.	EMPRESAS: NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
01.-	P. FISICA: ROBERTO SANTANA MACIAS	
02.-	EMPRESA: GALBHER, S.A. DE C.V.	
03.-	EMPRESA: CONSTRUCCIONES, SOLUCIONES Y DESARROLLO DE COLIMA, S.A. DE C.V.	
04.-	EMPRESA: WYVERN INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	
05.-	EMPRESA: SITELDI SUMINISTROS S.A. DE C.V.	  



2025: AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO  
COMO PUERTO DE CABOTAJE Y DE ALTURA



**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Nº DE LICITACIÓN: SEIDUM-018/2025

OBRA: REHABILITACIÓN DE DIVERSOS ESPACIOS DEPORTIVOS; OBRA EXTERIOR Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVO ESTACIONAMIENTO DE LA UNIDAD DEPORTIVA 5 DE MAYO, EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA.

ECONÓMICAS

FECHA: COLIMA, COL., 20 DE AGOSTO DEL 2025

NOTA:		221.-	222.-	223.-	224.-	225.-	226.-	227.-	228.-	229.-	2210.-	2211.-	2212.-	IMPORTE MÁS IVA	
<p>Las proposiciones serán en lengua ESPAÑOLA, en moneda nacional y deberán contener debidamente firmados todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de concurso. Será causa de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados. Así como la comprobación de que alguno de los licitantes ha acordado con uno o con otros licitantes alguna situación que tenga como fin obtener ventaja sobre los demás licitantes</p>		<p>221.- Análisis, cálculo e integración del factor de salario real. Conforme a lo siguiente:</p>	<p>222.- Análisis de los precios unitarios del cien por ciento (incluidos los análisis básicos y los correspondientes a subcontratos) los conceptos de trabajo que representen el total del monto de la propuesta, determinados y estructurados de acuerdo a lo siguiente</p>	<p>223.- Relación de costos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos puestos en el sitio de la obra. Cuando se requiera de materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero de los señalados por la Secretaría de Economía,</p>	<p>224.- Tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios.</p>	<p>225.- Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos, para efectos de evaluación, con costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.</p>	<p>226.- Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos (no se autorizan los estudios anuales), identificando los correspondientes a los de administración de campo y los de oficinas centrales; considerando lo siguiente</p>	<p>227.- Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento, considerando que:</p>	<p>228.- Utilidad propuesta por el licitante; de acuerdo a:</p>	<p>229.- Explosión de insumos que intervienen en la integración de la propuesta, agrupando por materiales más significativos y equipos de instalación permanente; mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, con sus respectivas unidades de medición y sus importes;</p>	<p>2210.- Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la propuesta. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente;</p>	<p>2211.- Carta compromiso de la proposición elaborado en los términos del formato, entregado por ésta Secretaría;</p>	<p>2212.- Programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos, calendarizado y cuantificado mensualmente, dividido en partidas y subpartidas, de los conceptos de trabajo que representen el 100% de la propuesta. Así como los que se mencionan en la fracción siguiente</p>	<p>✓</p>	<p>\$ 12 699,660.65 + IVA</p>
														<p>✓</p>	<p>\$ 13 021,591.08 + IVA</p>
														<p>✓</p>	<p>\$ 11 883,272.84 + IVA</p>
														<p>✓</p>	<p>\$ 13 525,774.01 + IVA</p>
<p><b>COMPANIAS</b></p>															
1.-	ROBERTO SANTANA MACIAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2.-	GALBHER, SA DE CV	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	No presenta programa general		
3.-	CONSTRUCCIONES, SOLUCIONES Y DESARROLLO DE COLIMA, SA DE CV	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
4.-	SITELDI SUMINISTROS SA DE CV	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

*(Handwritten signatures and marks)*