



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

ACTA PRIMERA
PROPUESTA TÉCNICA

Nº DE LICITACIÓN:	OBRA:
SEIDUM-027/2025	CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE CONVENCIONES EN EL MUNICIPIO DE TECOMÁN

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 10:00 hrs. del 04 de noviembre de 2025 se reunieron en las oficinas que ocupa la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real N° 435, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación de proposiciones y apertura de sobre conteniendo la propuesta técnica, misma que se realiza a través del procedimiento de Convocatoria Pública Estatal.

PRIMERO. - La C. Arq. María Candelaria Coria Oliveros con cargo de Coordinadora de la Unidad Estatal de Licitaciones de Obra Pública designada para presidir el acto de presentación y apertura de propuestas, procedió a la presentación de los funcionarios de las distintas dependencias, así como de los licitantes que asistieron al acto.

SEGUNDO. - Se procedió a la recepción de los dos sobres que contienen las proposiciones técnica y económica de las empresas inscritas, que más adelante se mencionan.

TERCERO. - Recibidos los sobres que contiene en las propuestas, se procedió a abrir exclusivamente los sobres que contienen las propuestas técnicas de las empresas verificando que cumplieran íntegramente con lo dispuesto en las bases de licitación. Se procede a rubricar los sobres cerrados que contienen las propuestas económicas, las cuales quedarán en custodia de esta Dependencia.

Se informa a los presentes que a las 15:00 hrs. del día 05 de noviembre de 2025 se procederá con la apertura económica y se dará a conocer el resultado del análisis de las propuestas técnicas, de las empresas que en este acto fueron aceptadas para revisión detallada, y que a continuación se mencionan:

1. GERMAN GONZALEZ VERDIA
2. SBM CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
3. ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ
4. NOVATERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

Para los efectos legales inherentes firman el presente documento, los que intervienen en esta, enviándose una copia a los correos que nos proporcionaron en la junta de aclaraciones. La misma sirve a los licitantes como constancia de entrega de la propuesta técnica y económica para las compañías que fueron aceptadas.

POR LA DEPENDENCIA
LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO
URBANO Y MOVILIDAD
ARQ. MARISOL NERI LEÓN

FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS



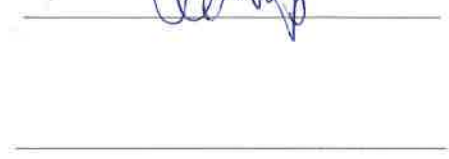
POR LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA
ARQ. KEVIN FERNANDO BARRAGÁN RAMÍREZ

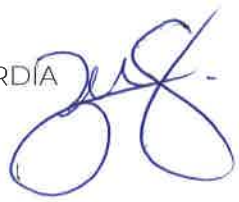





POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS



POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN



NO.	EMPRESAS: NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
01.-	EMPRESA CONSTRUCTORA INTEGRAL DE COLIMA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
02.-	P. FISICA: GERMAN GONZALEZ VERDIA 	
03.-	EMPRESA: SBM CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.	
04.-	P. FISICA: ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	
05.-	EMPRESA: NOVATERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V. 	



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD

RECEPCIÓN DE PROPUESAS

Nº DE LICITACIÓN: SEIDUM-027/2025

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE CONVENCIONES EN EL MUNICIPIO DE TECOMÁN

TÉCNICAS

FECHA: 04 DE NOVIEMBRE DE 2025 COLIMA, COL.

Nº	COMPANIAS	211-	212-	213-	214-	215-	216-	217-	218-	219-	2110-	2111-	2112-	2113-	2114-	2115-	2116-	2117-	2118-	2119-	2120-
1-	GERMAN GONZALEZ VERDIA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2-	SBM CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.	✓	✓	NO PRESENTA CONSTANCIA GOB ESTADO	✓	NO PRESENTA CONSTANCIA GOB ESTADO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3-	ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4-	NOVATERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

NOTA: Las proposiciones serán en lengua ESPAÑOLA, en moneda nacional y deberán contener debidamente firmados todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de concurso. Será causa de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados. Así como la comprobación de que alguno de los licitantes ha acordado con uno o con otros cualquier situación que tenga como fin obtener ventaja sobre los demás licitantes.

(Handwritten signatures and initials)

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

ACTA SEGUNDA
PROPUESTA ECONÓMICA

Nº DE LICITACIÓN:	OBRA:
SEIDUM-027/2025	CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE CONVENCIONES EN EL MUNICIPIO DE TECOMÁN

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 15:00 hrs. del 05 de noviembre de 2025 se reunieron en las oficinas de la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real N° 435, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de apertura de las **Proposiciones Económicas**, de los licitantes cuyas proposiciones técnicas fueron aceptadas en la primera etapa y en el análisis detallado de las mismas, informando que existe descalificación de la siguiente empresa:

SBM CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.

Las bases de licitación establecen en el punto:

2.1.3.- *Documento vigente a la firma del contrato expedido por el SAT, en el que se emita opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo, opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social expedida por el IMSS en sentido positivo, opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) en sentido positivo y Constancia de cumplimiento de obligaciones fiscales ante hacienda del Estado en sentido positivo Expedida directamente por la Dirección de recaudación de la Dirección General de Ingresos de la Secretaria de Planeación, Finanzas y Administración, o en forma electrónica a través de la siguiente dirección: <http://www.constancia-noadeudo-sfya.col.gob.mx/>. Todas ellas en sentido positivo y vigentes al momento de presentación de propuestas y por lo menos hasta la fecha del fallo programada en estas bases.*

Al respecto, una vez revisada detalladamente su propuesta, se ratifica lo asentado en el cuadro de recepción de propuestas técnicas, anexo al acta de presentación y apertura (Acta primera), señalando que en el documento 2.1.3 de su propuesta no se incluye la Constancia de cumplimiento de obligaciones fiscales ante hacienda del Estado, Expedida directamente por la Dirección de Recaudación de la Dirección General de Ingresos de la Secretaria de Planeación, Finanzas y Administración. Por lo anterior el documento se considera incompleto, situación que motiva el rechazo de su propuesta.

Las bases de licitación establecen en el punto:

2.1.5.- *Original y copia del recibo de pago de inscripción y compra de bases.*

Al respecto, una vez revisada detalladamente su propuesta, se ratifica lo asentado en el cuadro de recepción de propuestas, anexo al acta de presentación y apertura (Acta Primera), señalando que no se presenta el recibo original de inscripción y compra de bases, por lo anterior el documento se considera incompleto, situación que motiva el rechazo de su propuesta.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

Las bases de licitación establecen en el punto:

2.1.18 *Análisis del costo horario de maquinaria, sin considerar costos e importes.*

Al respecto, en el documento 2.1.18 Análisis de costo horario de maquinaria que integra en su propuesta ha consignado los costos de combustibles (\$ 19.31 y \$20.43/Lt) y costo de lubricantes (61.38/Lt). Lo anterior no se apega a lo indicado en las bases de licitación, motivando el rechazo de su propuesta.

Las bases de licitación establecen en los puntos:

4.1.- *En general para la evaluación técnica de las propuestas se deberán considerar, entre otros, los siguientes aspectos:*

I. *Que el análisis cálculo e integración del factor del salario real; El análisis del costo horario de maquinaria y los programas de ejecución general de los trabajos, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción y el de utilización del personal profesional técnico administrativo y de servicio solicitados en los documentos de la propuesta técnica. se deberán considerar sin costos e importes.*

II. *Que cada documento contenga toda la información solicitada;*

4.3.1.- *Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas las siguientes:*

I. *La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las bases.*

II. *El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante;*

III. *La consignación de datos sobre costos, precios o montos en alguno de los documentos de la propuesta técnica;*

Por lo anteriormente citado y con fundamento a lo indicado en las bases de licitación en los puntos 4.1 I, 4.1.II, y 4.3.1 I y 4.3.1 IV, se desecha su propuesta por incumplimiento a los puntos 2.1.3, 2.1.5 y 2.1.18 de las Bases de licitación.

Por lo anterior se procede con la apertura de las propuestas económicas de las compañías aceptadas, rechazando aquellas que no presenten todos los documentos solicitados o hayan omitido algún requisito, así mismo son aceptadas para revisión detallada las propuestas de las siguientes compañías, leyéndose en voz alta los importes correspondientes.

No.	COMPAÑIA	IMPORTE MÁS IVA
1.-	GERMAN GONZALEZ VERDIA	\$ 11'765,136.72+ IVA
2.-	ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	\$14'790,988.53 + IVA
3.-	NOVATERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	\$11'769,180.87 + IVA



2025: AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO
COMO PUERTO DE CABOTAJE Y DE ALTURA

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

El importe anotado puede sufrir modificaciones, en función al posterior análisis y evaluación que se efectúe a las proposiciones.

Posteriormente se procedió a rubricar por los licitantes y funcionarios presentes el catálogo de conceptos y los programas solicita dos de las propuestas aceptadas.

Además, se notificó a los presentes en este mismo acto, la fecha en que se dará a conocer el Fallo de la presente licitación, siendo está a las 11:20 hrs. del día 07 de noviembre de 2025.

Para constancia y efectos legales inherentes firman el presente documento los que intervienen en él.

POR LA DEPENDENCIA

LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO
URBANO Y MOVILIDAD
ARQ. MARISOL NERI LEÓN

FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS



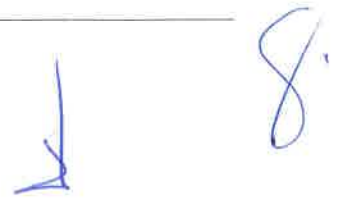
POR LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA
ARQ. KEVIN FERNANDO BARRAGÁN RAMÍREZ

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS



Alcristan

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN




2025: AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO
COMO PUERTO DE CABOTAJE Y DE ALTURA



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

EMPRESAS:

NO.	NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
02.-	P. FISICA: GERMAN GONZALEZ VERDIA	
03.-	EMPRESA: SBM CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL PACIFICO S.A. DE C.V.	
04.-	P. FISICA: ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	
05.-	EMPRESA: NOVA TERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	







2025: AÑO DEL BICENTENARIO DE MANZANILLO
COMO PUERTO DE CABOTAJE Y DE ALTURA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Nº DE LICITACIÓN: SEIDUM-027/2025

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE CONVENCIONES EN EL MUNICIPIO DE TECOMÁN

ECONÓMICAS

NOTA:		2.2.1.-	2.2.2.-	2.2.3.-	2.2.4.-	2.2.5.-	2.2.6.-	2.2.7.-	2.2.8.-	2.2.9.-	2.2.10.-	2.2.11.-	2.2.12.-	
Las proposiciones serán en lengua ESPAÑOLA, en moneda nacional y deberán contener debidamente firmados todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de concurso. Será causa de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados. Así como la comprobación de que alguno de los licitantes ha acordado con uno o con otros cualquier situación que tenga como fin obtener ventaja sobre los demás licitantes.		Analisis, cálculo e integración del factor de salario real. Conforme a lo siguiente:	Analisis de los precios unitarios del cien por ciento (incluidos los análisis básicos y los correspondientes a subcontratos) los conceptos de trabajo que representen el total del monto de la propuesta, determinados y estructurados de acuerdo a lo siguiente	Relación de costos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos puestos en el sitio de la obra. Cuando se requiera de materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero de los señalados por la Secretaría de Economía.	Tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios.	Analisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos, para efectos de evaluación, con costos y rendimientos de maquinas y equipos nuevos.	Analisis, cálculo e integración de los costos indirectos (no se autorizan los estudios anualizados), identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales; considerando lo siguiente.	Analisis, cálculo e integración del costo por financiamiento, considerando que:	Utilidad propuesta por el licitante; de acuerdo a:	Explosión de insumos que intervienen en la integración de la propuesta, agrupando por materiales más significativos y equipos de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, con sus respectivas unidades de medición y sus importes;	Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la propuesta. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente;	Carta compromiso de la proposición elaborado en los términos del formato, entregado por ésta Secretaría;	Programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos, calendarizado y cuantificado mensualmente, dividido en partidas y subpartidas, de los conceptos de trabajo que representen el 100% de la propuesta. Así como los que se mencionan en la fracción siguiente	
														IMPORTE MÁS I.V.A.
COMPANIAS														
1.-	GERMAN GONZALEZ VERDIA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$ 11'765,136.72
2.-	ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$14'790,988.53
3.-	NOVATERRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$11'769,180.87

Manera de F.