



ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A LICITANTES

EN LA CIUDAD DE COLIMA, COLIMA, SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DÍA LUNES 01 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2026, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS "ING. CARLOS OCHOA LARIOS", LOS REPRESENTANTES DEL INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA Y LOS REPRESENTANTES DE LAS LICITANTES QUE ESTAN PARTICIPANTANDO EN LA:

**LICITACION PÚBLICA ESTATAL
LO-36079003-09-2026**

OBRA (S)	LOCALIDAD	MUNICIPIO
06ENL0001X.- INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN NORMAL DEL ESTADO DE COLIMA (ISENCO) CAMPUS CUAUHTÉMOC.- PINTURA E IMPERMEABILIZACIÓN DE VARIOS EDIFICIOS	EL TRAPICHE	CUAUHTÉMOC

PARA CELEBRAR, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 33 FRACCION III DE LA LEOP, ASI COMO LO INDICADO EN EL NUMERAL 1 DE LAS BASES DE LICITACION, LA PRESENTE JUNTA DE ACLARACIONES, DONDE SE DARAN RESPUESTA A LOS CUESTIONAMIENTOS ENVIADAS EN TIEMPO Y FORMA COMO SE INDICO EN EL MISMO PUNTO DE LAS BASES DE LICITACION, RELATIVOS A LAS CONDICIONES TECNICAS, LOCALES, CLIMATOLOGICAS Y TOPOGRAFICAS ASI COMO DE LA DOCUMENTACION QUE FORMA PARTE DE LAS BASES DE LICITACION, CON EL FIN DE ACLARAR DUDAS A LOS PARTICIPANTES, PARA QUE FORMULEN CORRECTA E IMPARCIALMENTE SUS PROPUESTAS.

MODIFICACIONES A LA CONVOCATORIA O ACLARACIONES DE LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES:

*SE LES INDICA A LOS LICITANTES, QUE, EN SU PROGRAMACIÓN DE OBRA, LAS PRIMERAS ACTIVIDADES QUE DEBERÁN REALIZARSE SON LAS IMPERMEABILIZACIONES, PORTERIOR A LAS IMPERMEABILIZACIONES SE PODRÁN LLEVAR A CABO EL RESTO DE LOS TRABAJOS.

EN EL CONCEPTO 35003 IMPERMEABILIZACION APARENTE ... DICE "1 ER NIVEL" DEBERA DECIR "CUALQUIER NIIVEL"

DE LAS BASES	LOS CARGOS ADICIONALES QUE SE DEBERÁN CONSIDERAR EN LA INTEGRACION DE SUS PRECIOS UNITARIOS SERÁN DEL 1.5% DE INSPECCION Y VIGILANCIA Y EL 1% DE BENEFICIO SOCIAL.
DE LAS BASES	EL PORCENTAJE SOBRE NOMINA DEBERA APLICARSE EN EL FACTOR DE SALARIO REAL. LOS CARGOS QUE SE GENEREN POR AFILIACION A CAMARAS, NO DEBERÁN AFECTAR A LA PROPUESTA, YA QUE ESTOS CORREN POR CUENTA DE LOS CONTRATISTAS.
DEL CATÁLOGO	RESPECTAR MODELOS Y MARCAS SOLICITADOS EN CATALOGO.
DE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EXPLOSIÓN DE INSUMOS	EN TODAS Y CADA UNA DE LAS TARJETAS DEBERA QUEDAR PERFECTAMENTE CLARO LAS MARCAS Y MODELOS DE LO QUE SE ESTE COTIZANDO Y APLICANDO

"2026, Año del 170 Aniversario de la creación del Estado de Colima"



PARTES DE LA OBRA QUE PODRA SUBCONTRATAR:	NO SE PERMITIRÁN SUBCONTRATACIONES PARA ESTA PROCEDIMIENTO.
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	EN TODOS Y CADA UNO DE LOS ANALISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DEBERA DE ANOTAR EL TOTAL DE VOLUMEN A EJECUTAR.
DOCUMENTOS DE LICITACION	TODO DOCUMENTACION PRESENTADA DEBERA HACER REFERENCIA AL NUMERO DE LA LICITACION DE QUE SE TRATE.
GARANTIAS	SE SOLICITA AL GANADOR LA GARANTIA DEL IMPERMEABILIZANTE 10 AÑOS
PERIODO DE FORMATOS	LOS PROGRAMAS Y ANALISIS DE FINANCIAMIENTO SERAN POR QUINCENA
RESPECTO A LA INFORMACIÓN QUE DEBERÁ CONTENER LA USB	PRESTAR ATENCIÓN Y CUMPLIMIENTO AL PUNTO 14, SE REFIERE A LA PROPUESTA TAL Y COMO SE ENTREGA. ES DECIR QUE, PREVIO A PONERLA EN LOS SOBRES, ESTA DEBERÁ SER ESCANEADA.

POR LO TANTO Y HABIENDO SIDO TRATADOS TODOS LOS PUNTOS Y REALIZADO LAS VALORACIONES NECESARIAS PARA LA CORRECTA INTEGRACION DE LAS PROPOSICIONES, SE INFORMA QUE LA PRESENTE CORRESPONDE A LA ÚNICA Y ULTIMA MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.

FIRMAN DE CONFORMIDAD Y DE CONOCIMIENTO DE TODO LO AQUÍ ESTABLECIDO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y LICITANTES QUE INTERVINIERON.

EMPRESA/REPRESENTANTE	FIRMA
1.- ING. FERNANDO LUNA PARRA ING. JOSE GPE. PEÑA RAMIREZ	
2.- BIA INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACION S.A. DE C.V. C. ARQ. CARLOS DE LA MORA MARQUEZ	
3.-COFESER INGENIERIA S.A. DE C.V. C. HUGO SERAFIN FLORES CONTRERAS	
4.- ARQ. CARLOS ALBERTO ESPINSA DE LA TORRE C. REGINA ESPINOSA DE LA MORA	
5.- BOBRI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. C. ARQ. MARITZA E. RUIZ SANCHEZ	
6.- ING. J. JESUS CONTRERAS RUELAS C. ING. FERNANDO MONTENEGRO RICARDO	
7.- RAELE DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V. C. ARQ. RAFAEL ARELLANO LARIOS	
8.- NOE ALEJANDRO GOMEZ BAZAN C. JOSE CARLOS ALCARAZ YAÑEZ	

Realiza

P.

Em

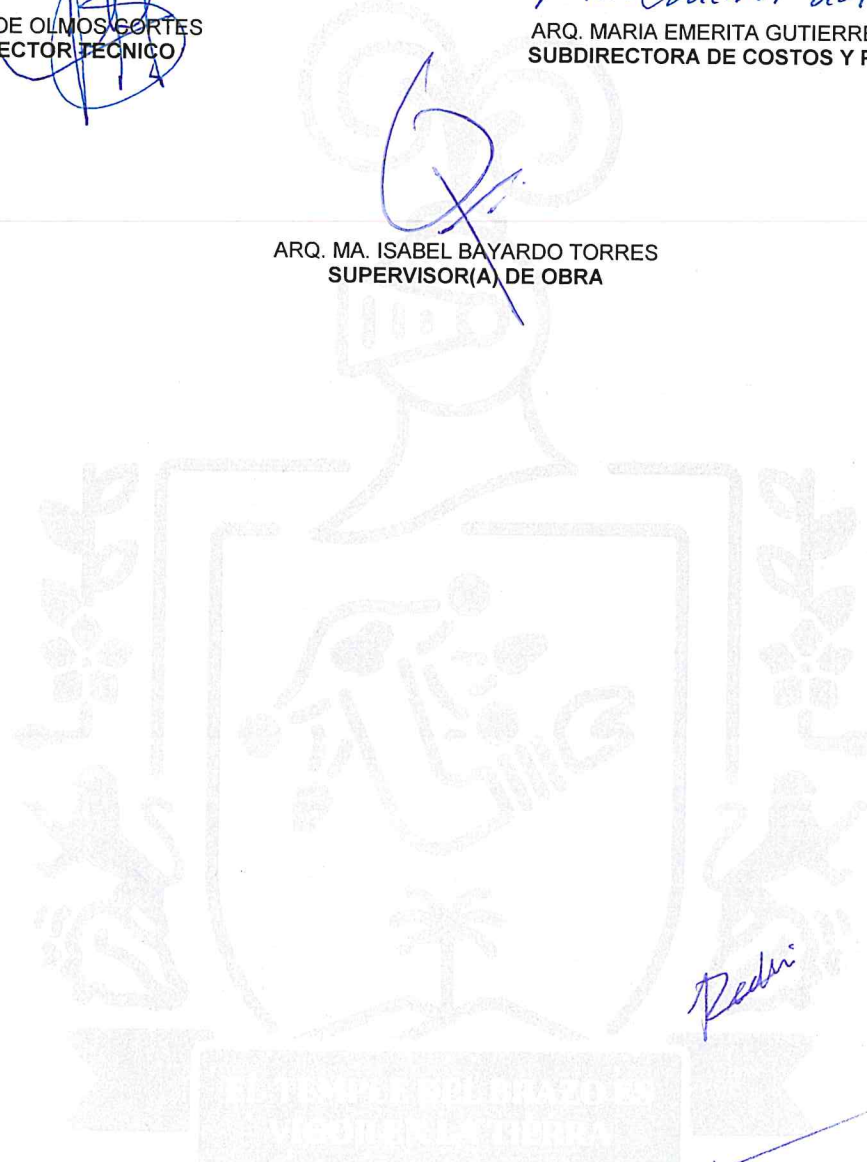


LOS REPRESENTANTES DEL INCOIFED

ING. NOE OLMOS CORTES
DIRECTOR TÉCNICO

ARQ. MARIA EMERITA GUTIERREZ GONZALEZ
SUBDIRECTORA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. MA. ISABEL BAYARDO TORRES
SUPERVISOR(A) DE OBRA






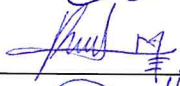

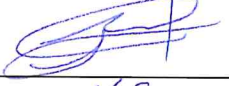

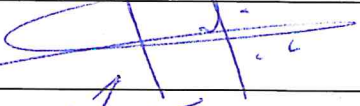
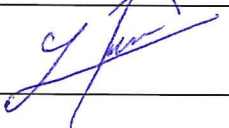
Pedro

INCOIFED
REGISTRO DE PARTICIPANTES: JUNTA ACLARATORIA
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL

LO-36079003-09-2026

06ENL0001X.- INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN NORMAL DEL ESTADO DE COLIMA
 (ISENCO) CAMPUS CUAUHTÉMOC.- EL TRAPICHE, CUAUHTÉMOC, COL.- PINTURA E
 IMPERMEABILIZACIÓN DE VARIOS EDIFICIOS.

01 DE JUNIO DE 2026

NOMBRE	FIRMA
1.- INCOIFED ING. NOE OLMOS CORTES	
2.- INCOIFED ARQ. MARIA EMERITA GUTIERREZ GONZALEZ	<i>M. Emerita Gutierrez</i>
3.- INCOIFED ARQ. MA. ISABEL BAYARDO TORRES	
4.- José Carlos Alcaraz Yañez C. NOE Alejandro Gomez Bazan	
5.- Bolan Construcciones C. Arq. Maitea E. Ruiz Sánchez	
6.- ARQ. CARLOS DE LA MORA MARQUEZ C. BIA INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIÓN.	
7.- Ing. Fernando Luna Parra C. Ing. José Gpe. Peña Ramirez	
8.- Ing. J. Jesús Contreras Ruelas C. Ins. Fernando Montenegro Rizarde	
9.- Carlos Alberto Espinosa de la Torre C. Regina Espinosa de la Mora	<i>Regina</i>
10.- RAEL DISEÑO Y CONSTRUCCIONES C. ARQ. RAFAEL ALEXANDRO LARZ	
11.- Cofeser Ingeniería SA de CV C. Hugo Serafín Flores Contreras	
12.- C.	
13.- C.	