



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

ACTA PRIMERA
PROPUESTA TÉCNICA

Nº DE LICITACIÓN:	OBRA:
SEIDUM-015/2026	CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN CANCHA DE USOS MULTIPLES EN LA COLONIA ARBOLEDAS, MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ.

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 12:00 hrs. del 17 de agosto de 2026 se reunieron en las oficinas que ocupa la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real N° 435, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación de proposiciones y apertura de sobre conteniendo la propuesta técnica, misma que se realiza a través del procedimiento de Convocatoria Pública Estatal.

PRIMERO. - La C. Arq. María Candelaria Coria Oliveros con cargo de Coordinadora de la Unidad Estatal de Licitaciones de Obra Pública designada para presidir el acto de presentación y apertura de propuestas, procedió a la presentación de los funcionarios de las distintas dependencias, así como de los licitantes que asistieron al acto.

SEGUNDO. - Se procedió a la recepción de los dos sobres que contienen las proposiciones técnica y económica de las empresas inscritas, que más adelante se mencionan.

TERCERO. - Recibidos los sobres que contienen las propuestas, se procedió a abrir exclusivamente los sobres que contienen las propuestas técnicas de las empresas verificando que cumplieran íntegramente con lo dispuesto en las bases de licitación. Se procede a rubricar los sobres cerrados que contienen las propuestas económicas, las cuales quedarán en custodia de esta Dependencia.

Se informa a los presentes que a las 14:00 hrs. del día 19 de agosto de 2026 se procederá con la apertura económica y se dará a conocer el resultado del análisis de las propuestas técnicas, de las empresas que en este acto fueron aceptadas para revisión detallada, y que a continuación se mencionan:

1. ARQ. ALAN ROMAN RAMIREZ PEREZ
2. ING. FERNANDO LUNA PARRA
3. ARQ. VENTURA DIAZ SALAZAR
4. T.C. ROBERTO SANTANA MACIAS

Para los efectos legales inherentes firman el presente documento, los que intervienen en esta, enviándose una copia a los correos que nos proporcionaron en la junta de aclaraciones. La misma sirve a los licitantes como constancia de entrega de la propuesta técnica y económica para las compañías que fueron aceptadas.

POR LA DEPENDENCIA

LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO
URBANO Y MOVILIDAD
ARQ. MARISOL NERI LEÓN

1856-2026

2026, AÑO DEL 170 ANIVERSARIO DE LA CREACIÓN DEL ESTADO DE COLIMA



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA
ING. JOSE JAVIER ALATORRE LEON

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN

EMPRESAS:

NO.	NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
01.-	EMPRESA: CUBER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
02.-	EMPRESA: ARQ. ALAN ROMAN RAMIREZ PEREZ	
03.-	EMPRESA: ING. FERNANDO LUNA PARRA	
04.-	EMPRESA: ARQ. VENTURA DIAZ SALAZAR	
05.-	EMPRESA: T.C. ROBERTO SANTANA MACIAS	



COLIMA
Gobierno del Estado

Colima se transforma
CONTIGO

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD																					
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS																					
Nº DE LICITACIÓN: SEIDUM-015/2026																					
OBRA: CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN CANCHA DE USOS MULTIPLES EN LA COLONIA ARBOLEDAS, MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ.																					
FECHA: 17 DE AGOSTO DE 2026, COLIMA, COL.,																					
TÉCNICAS																					
NOTA:																					
Las proposiciones serán en lengua ESPAÑOLA, en moneda nacional y deberán contener debidamente firmados todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de concurso. Será causa de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados. Así como la comprobación de que alguno de los licitantes ha acordado con uno o con otros cualquier situación que tenga como fin obtener ventaja sobre los demás licitantes.																					
Nº	COMPANIAS	2.1.1.-	2.1.2.-	2.1.3.-	2.1.4.-	2.1.5.-	2.1.6.-	2.1.7.-	2.1.8.-	2.1.9.-	2.1.10.-	2.1.11.-	2.1.12.-	2.1.13.-	2.1.14.-	2.1.15.-	2.1.16.-	2.1.17.-	2.1.18.-	2.1.19.-	2.1.20.-
1.-	ARQ. ALAN ROMAN RAMIREZ PEREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.-	ING. FERNANDO LUNA PARRA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.-	ARQ. VENTURA DIAZ SALAZAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.-	T.C. ROBERTO SANTANA MACIAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Handwritten signatures and marks on the right side of the page.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

ACTA SEGUNDA PROPUESTA ECONÓMICA

Nº DE LICITACIÓN:	OBRA:
SEIDUM-015/2026	CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN CANCHA DE USOS MULTIPLES EN LA COLONIA ARBOLEDAS, MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ.

En la ciudad de Colima, Capital del Estado del mismo nombre, siendo las 14:00 hrs. del 19 de agosto de 2026 se reunieron en las oficinas de la Coordinación de la Unidad Estatal de Licitación de Obra Pública de la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Movilidad, sito en Bulevar Camino Real N° 435, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de apertura de las Propositiones Económicas, de los licitantes cuyas proposiciones técnicas fueron aceptadas en la primera etapa y en el análisis detallado de las mismas, informando que existe la descalificación de la siguiente empresa:

ARQ. VENTURA DIAZ SALAZAR

Las bases de licitación establecen en el punto:

2.1.18 Análisis del costo horario de maquinaria, sin considerar costos e importes.

Al respecto se hace el señalamiento que en el documento 2.1.18 análisis de costo horario de maquinaria que integra en su propuesta ha considerado y plasmado los costos e importes correspondientes al costo de combustible (\$ 20.56/Lt y \$ 23.30/Lt) y costo de lubricantes (\$ 121.34/Lt) para los siguientes equipos: Cortadora de Piso De Walt, Retroexcavadora CAT 446B, Camión Volteo de 7M3, Revolvedora para Concreto de 1 saco de 8 HP, Vibrador para Concreto, Balarina de 4.5 HP, Marca Evans, Grúa Hiab X-CLB-3 sobre Camión Freight Liner, Planta para Soldar Miller con Generador y Camioneta de 3.5 Ton. Lo anterior no se apega a lo indicado en las bases de licitación.

Las bases de licitación establecen en los puntos:

4.1.- En general para la evaluación técnica de las propuestas se deberán considerar, entre otros, los siguientes aspectos:

- I. Que el análisis cálculo e integración del factor del salario real; El análisis del costo horario de maquinaria y los programas de ejecución general de los trabajos, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción y el de utilización del personal profesional técnico administrativo y de servicio solicitados en los documentos de la propuesta técnica. se deberán considerar sin costos e importes.
- II. Que cada documento contenga toda la información solicitada;

4.3.1.- Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas las siguientes:

- I. La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las bases.
- II. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante;
- III. La consignación de datos sobre costos, precios o montos en alguno de los documentos de la propuesta técnica;
- IV.

1856-2026

2026, AÑO DEL 170 ANIVERSARIO DE LA CREACIÓN DEL ESTADO DE COLIMA



COLIMA
Gobierno del Estado

Secretaría de
Infraestructura, Desarrollo
Urbano y Movilidad

Colima se transforma
CONTIGO

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

IV.

Por lo anteriormente citado y con fundamento a lo indicado en las bases de licitación en los puntos 4.1.1 y 4.3.1. III se desecha su propuesta por incumplimiento al punto 2.1.18 de las Bases de licitación.

Por lo anterior se procede con la apertura de las propuestas económicas de las compañías aceptadas, rechazando aquella que no presenten todos los documentos solicitados o haya omitido algún requisito, así mismo es aceptada para revisión detallada las propuestas de las siguientes compañías, leyéndose en voz alta los importes correspondientes.

No.	COMPAÑIA	IMPORTE MÁS IVA
1.-	ARQ. ALAN ROMAN RAMIREZ PEREZ	\$ 2'836,967.53 + IVA
2.-	ING. FERNANDO LUNA PARRA	\$ 2'660,054.00 + IVA
3.-	T.C. ROBERTO SANTANA MACIAS	\$ 3'112,209.47+ IVA

El importe anotado puede sufrir modificaciones, en función al posterior análisis y evaluación que se efectúe a las proposiciones.

Posteriormente se procedió a rubricar por los licitantes y funcionarios presentes el catálogo de conceptos y los programas solicitados de las propuestas aceptadas.

Además, se notificó a los presentes en este mismo acto, la fecha en que se dará a conocer el fallo de la presente licitación, siendo está a las 14:30 hrs. Del día 21 de agosto de 2026.

Para constancia y efectos legales inherentes firman el presente documento los que intervienen en él.

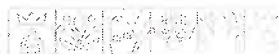
POR LA DEPENDENCIA

LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO
URBANO Y MOVILIDAD
ARQ. MARISOL NERI LEÓN

FIRMAN QUIENES ESTUVIERON PRESENTES

LA COORDINADORA DE LA UNIDAD ESTATAL
DE LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA
ARQ. MARÍA CANDELARIA CORIA OLIVEROS

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA
ING. JOSE JAVIER ALATORRE LEON



1856-2026

2026, AÑO DEL 170 ANIVERSARIO DE LA CREACIÓN DEL ESTADO DE COLIMA

Colima, Col., 10 de Agosto de 2024. 435, 3840 María Morelos 28007 Colima, Col.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO
ING. CESAR EDUARDO RAMÍREZ CISNEROS

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN

EMPRESAS:

NO.	NOMBRE DE LICITANTES	FIRMA
01.-	EMPRESA: ARQ. ALAN ROMAN RAMIREZ PEREZ	
02.-	EMPRESA: ING. FERNANDO LUNA PARRA	
03.-	EMPRESA: ARQ. VENTURA DIAZ SALAZAR	
04.-	EMPRESA: T.C. ROBERTO SANTANA MACIAS	



1856-2026



2026, AÑO DEL 170 ANIVERSARIO DE LA CREACIÓN DEL ESTADO DE COLIMA



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD													
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS													
ECONÓMICAS													
N° DE LICITACIÓN: SEIDUM-015/2026													
OBRA: CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN CANCHA DE USOS MULTIPLES EN LA COLONIA ARBOLEDAS, MUNICIPIO DE VILLA DE ALVAREZ													
FECHA: COLIMA, COL., 19 DE AGOSTO DEL 2026													
NOTA: Las proposiciones serán en lengua ESPAÑOLA, en moneda nacional y deberán contener debidamente firmados todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de concurso. Será causa de descalificación el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados. Así como la comprobación de que alguno de los licitantes ha acordado con uno o con otros cualquier situación que tenga como fin obtener ventaja sobre los demás licitantes.													
N°	COMPANIAS	221.-	222.-	223.-	224.-	225.-	226.-	227.- 228	229.-	2210.-	2211.-	2212.-	IMPORTE MÁS IVA
1.-	ARQ. ALAN ROMAN RAMIREZ PEREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$ 2'836,967.53 + IVA
2.-	ING. FERNANDO LUNA PARRA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$ 2'660,054.00 + IVA
3.-	T.C. ROBERTO SANTANA MACIAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$ 3'112,209.47+ IVA

4

Be

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature